

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน / งาน **อาคาร/ปรับปรุง**
 ชื่อโครงการ /งานก่อสร้าง **ปรับปรุงและซ่อมแซมห้องน้ำชั้น 3 อาคารอเนกประสงค์ 3 มธ.ท่าพระจันทร์**
 สถานที่ก่อสร้าง **มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ท่าพระจันทร์**
 แบบเลขที่
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง **คณะสังคมวิทยาและมานุษยวิทยา**
 แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด **6** หน้า
 คำนวนราคากลาง **เมื่อวันที่ 15 เดือน มกราคม พ.ศ 2567**

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งาน/กลุ่มงาน อาคาร/ปรับปรุง	999,844	
2	งาน/กลุ่มงาน		
3	งาน/กลุ่มงาน		
4	งาน/กลุ่มงาน		
๑.....		
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้าง	999,844	
	ราคากลาง	999,844	
	ราคากลาง (เก้าแสนเก้าหมื่นเก้าพันแปดร้อยสี่สิบสี่บาทถ้วน)		

(.....)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(.....)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(.....)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(.....)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(.....)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(.....)

กรรมการและเลขานุการ

หมายเหตุ **แบบฟอร์มนี้ สามารถปรับปรุงเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมและสอดคล้องกับโครงการ/งานก่อสร้างที่คำนวณราคากลาง**

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน / งาน

อาคาร/ปรับปรุง

ชื่อโครงการ /งานก่อสร้าง

ปรับปรุงและซ่อมแซมห้องน้ำชั้น 3 อาคารอเนกประสงค์ 3 มธ.ท่าพระจันทร์

สถานที่ก่อสร้าง

มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ท่าพระจันทร์

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

คณะสังคมวิทยาและมานุษยวิทยา

แบบ ปจ.4 ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด

6 หน้า

คำนวณราคากลาง

เมื่อวันที่ 15 เดือน มกราคม พ.ศ 2567

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	คำนวณต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งาน/กลุ่มงาน อาคารปรับปรุง	764,524	1.3078	999,844	
2	งาน/กลุ่มงาน				
3	งาน/กลุ่มงาน				
4	งาน/กลุ่มงาน				
๑.....				
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินไหลลงหน้าจ่าย0.....%				
	เงินประกันผลงานหัก.....0.....%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้7.....%				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม7.....%				
รวมค่าก่อสร้าง				999,844	

ขนาดหรือเนื้อที่ปรับปรุง จำนวน 60 ตร.ม. เฉลี่ย 16,665 บาท/ตร.ม.

(.....)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(.....)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(.....)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(.....)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(.....)

กรรมการกำหนดราคากลาง

(.....)

กรรมการและเลขานุการ

หมายเหตุ แบบฟอร์มนี้ สามารถปรับปรุงเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมและสอดคล้องกับโครงการ/งานก่อสร้างที่คำนวณราคากลาง

แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน / งาน

อาคาร/ปรับปรุง

แบบ ปร.4 แผ่นที่ 1/6

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการปรับปรุงและซ่อมแซมห้องน้ำชั้น 3 อาคารอเนกประสงค์ 3 มธ.ท่าพระจันทร์

สถานที่ก่อสร้าง

ปรับปรุงและซ่อมแซมห้องน้ำชั้น 3 อาคารอเนกประสงค์ 3 มธ.ท่าพระจันทร์ เมื่อวันที่ 15 เดือน มกราคม พ.ศ 2567

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

คณะสังคมวิทยาและมานุษยวิทยา

คำนวณราคากลางโดย

หมวดออกแบบและควบคุมการก่อสร้าง

งานบริหารอาคารและสถานที่

กองบริหารศูนย์ท่าพระจันทร์ โทร. 81-3029

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
1	งานสำรวจรื้อถอนและขนย้ายวัสดุออกจากพื้นที่								
	1.1. รื้อถอนฝ้าเพดาน กระเบื้องพื้นและ ผนัง และแนวท่อเดิมในห้องน้ำ	งาน	1					10,000	
	1.2. ขนย้ายเศษวัสดุไปทิ้งภายนอก	คัน	5			800	4,000	4,000	
	รวมรายการที่ 1							14,000	
2	งานฝ้าเพดาน								
	2.1. ฝ้าเพดาน ตามแบบ C-1	ตร.ม.	46.4	300	13,920	180	8,352	22,272	
	2.2. ฝ้าเพดาน ตามแบบ C-2	ตร.ม.	12.2	420	5,124	220	2,684	7,808	
	รวมรายการที่ 2							30,080	
3	งานพื้นและผนัง								
	3.1. งานปูกระเบื้องพื้นแกรนิตโต้ ขนาด 0.60x0.60 ม. แบบ F1	ตร.ม	42	450	18,900	180	7,560	26,460	
	3.2. งานปูกระเบื้องพื้นแกรนิตโต้ ขนาด 0.60x0.60 ม. แบบ F2	ตร.ม	18	380	6,840	150	2,700	9,540	
	3.3 งานผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ ทาสี ตามแบบ จ	ตร.ม.	48	220	10,560	150	7,200	17,760	
	3.4. งานก่อผนังและฉาบปูนเรียบผนังแกรนิตโต้ ตามแบบ จ2	ตร.ม	51	420	21,420	180	9,180	30,600	
	3.5. งานผนังห้องน้ำสำเร็จรูป ตามแบบ จ3	ตร.ม.	65	550	35,750	180	11,700	47,450	
	รวมรายการที่ 3							131,810	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน / งาน

อาคาร/ปรับปรุง

แบบ ปร.4 แผ่นที่ 2/6

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการปรับปรุงและซ่อมแซมห้องน้ำชั้น 3 อาคารอเนกประสงค์ 3 มธ.ท่าพระจันทร์

สถานที่ก่อสร้าง

มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ท่าพระจันทร์

เมื่อวันที่ 15 เดือน มกราคม พ.ศ 2567

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

คณะสังคมวิทยาและมานุษยวิทยา

คำนวณราคากลางโดย

หมวดออกแบบและควบคุมการก่อสร้าง

งานบริหารอาคารและสถานที่

กองบริหารศูนย์ท่าพระจันทร์ โทร. 81-3029

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
4	งานติดตั้งสุขภัณฑ์								
	4.1. โถส้วมสุขภัณฑ์แบบ 2 ชั้น 3/6 (ชนิดประหยัดน้ำ)	ชุด	8	5,200	41,600	500	4,000	45,600	
	4.2. โถปัสสาวะชายพร้อมอุปกรณ์เซ็นเซอร์อัตโนมัติ	ชุด	5	6,000	30,000	800	4,000	34,000	
	4.3. อ่างล้างหน้าชนิดฝังในเคาน์เตอร์พร้อมอุปกรณ์ท่อน้ำทิ้ง	ชุด	9	4,500	40,500	500	4,500	45,000	
	4.4. ก๊อกน้ำพร้อมอุปกรณ์เซ็นเซอร์อัตโนมัติ	ชุด	9	4,500	40,500	800	7,200	47,700	
	4.5. ก๊อกน้ำล้างพื้น	ชุด	3	550	1,650	150	450	2,100	
	4.6. กระจกเงาหนา 6 มม. พร้อมกรอบไม้ทำสี ขนาด 1.20x0.90 ม.	ชุด	5	2,500	12,500	350	1,750	14,250	
	4.7. สายชำระพร้อมหัวฉีดชำระของ VVP	ชุด	8	850	6,800	80	640	7,440	
	4.8. ตะขอแขวนผ้าสแตนเลส เกรด 304 ของ VVP	ชุด	8	420	3,360	80	640	4,000	
	4.9. วาล์วน้ำ 1/2 นิ้ว ชนิด 2 ทาง	ชุด	18	357	6,426	80	1,440	7,866	
	4.10. Floor Drains ระบายน้ำทิ้ง dia 2"	ชุด	13	380	4,940	80	1,040	5,980	
	4.11. เคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า TOP หินแกรนิตสีดำจีน (ในประเทศ)	ม.	13	1,200	15,600	600	7,800	23,400	
	4.12. TOP หินแกรนิตสีดำจีน (ในประเทศ) ด้านหลังโถสุขภัณฑ์	ม.	15	800	12,000	500	7,500	19,500	
	4.13. ชุดอุปกรณ์มือจับสแตนเลสห้องน้ำคนพิการพร้อมอุปกรณ์	ชุด	1	10,000	10,000	2,000	2,000	12,000	
	รวมรายการที่ 4							268,836	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน / งาน

อาคาร/ปรับปรุง

แบบ ปร.4 แผ่นที่ 3/6

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการปรับปรุงและซ่อมแซมห้องน้ำชั้น 3 อาคารอเนกประสงค์ 3 มธ.ท่าพระจันทร์

สถานที่ก่อสร้าง

มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ท่าพระจันทร์

เมื่อวันที่ 15 เดือน มกราคม พ.ศ 2567

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

คณะสังคมวิทยาและมานุษยวิทยา

คำนวณราคากลางโดย

หมวดออกแบบและควบคุมการก่อสร้าง

งานบริหารอาคารและสถานที่

กองบริหารศูนย์ท่าพระจันทร์ โทร. 81-3029

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
5	งานระบบไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง								
	5.1. (E2) โคมไฟฟ้าดาวน์ไลท์ 2 x LED E27	ชุด	13	750	9,750	150	1,950	11,700	
	5.2. (E3) โคมไฟฟ้าดาวน์ไลท์ 1 x LED E27	ชุด	29	650	18,850	150	4,350	23,200	
	5.3. (E5) โคมไฟฟ้แบบเปลือย LED TUBE	ชุด	28	150	4,200	100	2,800	7,000	
	5.4. สวิตซ์ไฟฟ้าเดี่ยว 16A 250V พร้อมหน้ากาก (ชนิดติดผนัง)	ชุด	6	120	720	120	720	1,440	
	5.5. สายไฟฟ้า THW ขนาด 2.5 Sq.mm	เมตร	280	10	2,800	7	1,960	4,760	
	5.6. ท่อร้อยสายไฟฟ้า EMT ขนาด Ø 1/2 "	เมตร	80	34	2,720	22	1,760	4,480	
	5.7. ท่อร้อยสายไฟฟ้า Flexible ขนาด Ø 1/2 "	เมตร	73	20	1,460	10	730	2,190	
	5.8. พัดลมระบายอากาศชนิดติดเพดาน ขนาด 12 นิ้ว	เครื่อง	16	800	12,800	180	2,880	15,680	
	5.9. โคมไฟฟ้แสงสว่างฉุกเฉิน 2 x LED (Emergency Lighting)	เครื่อง	2	3,200	6,400	500	1,000	7,400	
	5.10. EMERGENCY EXIT SIGN LIGHT BOX TYPE	เครื่อง	2	2,000	4,000	500	1,000	5,000	
	5.11. FITTING & SUPPORT & ACCESSORIES	เหมา	1	5,000	5,000			5,000	
	(อุปกรณ์ประกอบในการเดินสายร้อยท่อ ได้แก่ กล่องต่อสาย, ข้อต่อท่อ,								
	แคล้มรัดท่อ, รางซีดท่อ, ล็อคันท์, บุชซิ่ง, วายนัท เป็นต้น)								
	รวมรายการที่ 5							87,850	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน / งาน

อาคาร/ปรับปรุง

แบบ ปร.4 แผ่นที่ 4/6

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง

โครงการปรับปรุงและซ่อมแซมห้องน้ำชั้น 3 อาคารอเนกประสงค์ 3 มธ.ท่าพระจันทร์

สถานที่ก่อสร้าง

มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ท่าพระจันทร์

เมื่อวันที่ 26 เดือน กรกฎาคม พ.ศ 2566

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง

คณะสังคมวิทยาและมานุษยวิทยา

คำนวณราคากลางโดย

หมวดออกแบบและควบคุมการก่อสร้าง

งานบริหารอาคารและสถานที่

กองบริหารศูนย์ท่าพระจันทร์ โทร. 81-3029

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
6	งานระบบสุขาภิบาลและระบบท่อห้องน้ำภายในอาคาร								
	6.1. ท่อ PVC Class 8.5 (ท่อ โสโครก,ท่อระบายน้ำทิ้ง,ท่ออากาศ)								
	- dia 4"	เมตร	22	210	4,620	100	2,200	6,820	
	- dia 2 1/2"	เมตร	17	180	3,060	100	1,700	4,760	
	- dia 2"	เมตร	39	65	2,535	65	2,535	5,070	
	- dia 1 1/2"	เมตร	25	40	1,000	50	1,250	2,250	
	- dia 1 1/4"	เมตร	28	31	868	40	1,120	1,988	
	- Fitting (อุปกรณ์ประกอบท่อ)	ชุด	1	5,000	5,000			5,000	
	6.2. ท่อ PPR PN 10 (ท่อน้ำประปา)								
	- dia 63	เมตร	28	140	3,920	63	1,764	5,684	
	- dia 32	เมตร	38	65	2,470	32	1,216	3,686	
	- dia 20	เมตร	25	70	1,750	20	500	2,250	
	- Fitting (อุปกรณ์ประกอบท่อ)	เมตร	1	5,000	5,000			5,000	
	6.3. Floor Clane Out								
	- dia 4"	ตัว	12	650	7,800	100	1,200	9,000	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา

กลุ่มงาน / งาน อาคาร/ปรับปรุง แบบ ปร.4 แผ่นที่ 6/6
 ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง โครงการปรับปรุงและซ่อมแซมห้องน้ำชั้น 3 อาคารอเนกประสงค์ 3 มธ.ท่าพระจันทร์
 สถานที่ก่อสร้าง มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ท่าพระจันทร์ เมื่อวันที่ 15 เดือน มกราคม พ.ศ 2567
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง คณะสังคมวิทยาและมานุษยวิทยา
 คำนวณราคากลางโดย หมวดยกแบบและควบคุมการก่อสร้าง งานบริหารอาคารและสถานที่ กองบริหารศูนย์ท่าพระจันทร์ โทร. 81-3029

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	8.2. ที่ใส่กระดาษชำระภายในห้องน้ำ (ชนิดกล่องม้วน)	ชุด	12	600	7,200	120	1,440	8,640	
	8.3. งานติดตั้งกล่องน้ำยามาเชื้อโรคบริเวณสุขภัณฑ์ (ไม่รวมน้ำยา)	ชุด	12	950	11,400	150	1,800	13,200	
	8.4. งานทาสีภายในและภายนอก	ตรม.	132	40	5,280	30	3,960	9,240	
	8.5. งานติดตั้งป้ายชื่อสัญลักษณ์ห้องน้ำชาย-หญิง	ชุด	2	500	1,000	100	200	1,200	
	8.6. งานติดตั้งเครื่องเป่าลมมือ (หน้าเคาน์เตอร์อ่างล้างหน้า)	ชุด	2	2,500	5,000	150	300	5,300	
	8.7. งานเก็บรายละเอียด ทำความสะอาด และส่งมอบพื้นที่	งาน	1			5,000	5,000	5,000	
	8.8. งานทางลาด ค.ศ.ล.ผิวทรายล้าง ตามแบบ	ตรม.	22	350	7,700	150	3,300	11,000	
	8.9. งานพื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ ตามแบบ F3	ตรม.	8	600	4,800	350	2,800	7,600	
	รวมรายการที่ 8							74,140	
	รวมรายการที่ 1 ถึงรายการที่ 8							764,524	
	ค่า Factor F 1.3078							235,320	
	รวมราคาปรับปรุงเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น							999,844	